

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.17 корп.2
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	20 965 256.22
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	20 790 704.77
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	54 711.77
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	97 999.68
1.4.	Прочие доходы	21 840.00
2.	Фактические доходы:	20 067 280.49
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	19 892 729.04
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	54 711.77
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	97 999.68
2.4.	Прочие доходы	21 840.00
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	897 975.73
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	95.72
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	4 745 353.56
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	5 643 329.29
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	24 514 318.48
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	13 119 316.77
7.1.1	Водоотведение (кв)	2 020 432.74
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	163 494.70
7.1.4	Горячее водоснабжение	3 256 818.84
7.1.6	Канализир.х.воды	11 999.44
7.1.7	Отопление	5 875 208.63
7.1.8	Хол.вода	1 067 844.59
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	1 432.59
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	722 085.24
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	11 395 001.71
7.2.2	Очистка мусоропроводов	382 534.54
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	143 889.09
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	824 659.17
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	185 568.63
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	3 354 160.90
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	5 352 836.79
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	452 686.12
7.2.11	Управление многоквартирн домом	414 281.48
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	584.17
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	283 800.82
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	-4 447 037.99
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-4 513 059.33
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-8 960 097.32