

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.28 корп.1  
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
<b>1.</b>	<b>Плановые доходы:</b>	<b>10 314 963.97</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 661 331.62
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 345 674.07
1.4.	Прочие доходы	307 958.28
<b>2.</b>	<b>Фактические доходы:</b>	<b>9 926 259.35</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 272 627.00
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 345 674.07
2.4.	Прочие доходы	307 958.28
<b>3.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014</b>	<b>388 704.62</b>
<b>4.</b>	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014</b>	<b>96.23</b>
<b>5.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>1 648 055.52</b>
<b>6.</b>	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014</b>	<b>2 036 760.14</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
<b>7.</b>	<b>Фактические расходы :</b>	<b>13 180 132.01</b>
	в том числе	
<b>7.1.</b>	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>6 149 999.76</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	804 660.57
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	116 201.71
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 404 652.34
7.1.6	Канализир.х.воды	12 023.00
7.1.7	Отопление	3 077 697.36
7.1.8	Хол.вода	453 918.50
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	14 154.09
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	266 692.19
<b>7.2.</b>	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>7 030 132.25</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	101 627.67
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	39 419.22
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	294 524.20
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	13 380.20
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 874 657.63
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	4 094 853.33
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	240 565.81
7.2.11	Управление многоквартирн домом	220 050.69
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	19 030.79
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	132 022.71
<b>7.3.</b>	<b>Прочие услуги:</b>	
<b>8.</b>	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014</b>	<b>-3 253 872.66</b>
<b>9.</b>	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>3 168 861.97</b>
<b>10.</b>	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014</b>	<b>-85 010.69</b>

