

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.29 корп.1
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	10 550 307.56
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	10 518 758.47
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	26 869.09
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	4 680.00
2.	Фактические доходы:	10 412 276.80
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	10 380 727.71
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	26 869.09
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	4 680.00
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	138 030.76
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	98.69
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 666 107.28
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	2 804 138.04
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	10 443 191.55
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	6 632 566.46
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 058 653.33
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	64 655.94
7.1.4	Горячее водоснабжение	1 593 115.61
7.1.7	Отопление	2 908 666.74
7.1.8	Хол.вода	600 900.16
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	8 104.41
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	398 470.27
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	3 810 625.09
7.2.2	Очистка мусоропроводов	207 246.96
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	77 951.64
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	237 645.90
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	162.96
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	1 800 547.80
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	863 434.99
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	245 273.28
7.2.11	Управление многоквартирн домом	224 357.52
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	154 004.04
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	-30 914.75
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	1 046 630.54
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	1 015 715.79

