

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОРОЛЕВА ПР. д.30 корп.1
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	17 609 368.25
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	17 130 336.87
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	31 888.05
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	221 543.33
1.4.	Прочие доходы	225 600.00
2.	Фактические доходы:	16 860 687.95
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 381 656.57
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	31 888.05
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	221 543.33
2.4.	Прочие доходы	225 600.00
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	748 680.30
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	95.75
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	4 029 180.96
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	4 777 861.26
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	16 870 342.23
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	11 227 133.91
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 790 603.35
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	108 329.06
7.1.4	Горячее водоснабжение	2 827 874.46
7.1.6	Канализир.х.воды	16 161.67
7.1.7	Отопление	4 946 426.20
7.1.8	Хол.вода	930 241.39
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	3 409.31
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	604 088.47
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	5 643 208.32
7.2.2	Очистка мусоропроводов	309 432.91
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	116 392.13
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	520 795.32
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	149 371.34
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 688 616.47
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	927 470.81
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	366 208.87
7.2.11	Управление многоквартирн домом	334 976.66
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	898.13
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	229 045.68
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	-9 654.28
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-5 378 848.75
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-5 388 503.03