

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Королева пр., д.22, корп.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	9 716 050,63
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	6 526 467,13
1.1.1.	Вода холодная	616 174,14
1.1.2.	Горячее водоснабжение	2 577 987,60
1.1.3.	Водоотведение	1 392 308,06
1.1.4.	Отопление	1 790 316,95
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	149 680,37
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	178 125,72
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	3 011 457,78
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 429 534,38
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	283 719,00
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	61 891,14
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	80 005,62
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	164 539,86
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	194 730,66
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	766 846,32
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	30 190,80
2	Расходы, всего:	9 716 050,63
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	6 526 467,13
2.1.1.	Вода холодная	616 174,14
2.1.2.	Горячее водоснабжение	2 577 987,60
2.1.3.	Водоотведение	1 392 308,06
2.1.4.	Отопление	1 790 316,95
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	149 680,37
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	178 125,72
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	3 011 457,78
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 429 534,38
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	283 719,00
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	61 891,14
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	80 005,62
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	164 539,86
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	194 730,66
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	766 846,32
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	30 190,80
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	766 846,32
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	230 053,90
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	536 792,42
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-3 030 452,99
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-2 493 660,57

Исполнительный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



М.В. Романцов