

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Королева пр., д.30, корп.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	15 623 885,19
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	9 466 476,16
1.1.1.	Вода холодная	1 049 339,24
1.1.2.	Горячее водоснабжение	3 285 956,53
1.1.3.	Водоотведение	1 679 378,99
1.1.4.	Отопление	2 987 450,62
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	464 350,77
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	335 407,92
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	5 822 001,11
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 683 335,25
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	520 778,62
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	116 540,04
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	150 649,32
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	309 825,96
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	366 674,76
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 443 959,52
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	230 237,64
2	Расходы, всего:	15 623 885,19
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	9 466 476,16
2.1.1.	Вода холодная	1 049 339,24
2.1.2.	Горячее водоснабжение	3 285 956,53
2.1.3.	Водоотведение	1 679 378,99
2.1.4.	Отопление	2 987 450,62
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	464 350,77
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	335 407,92
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	5 822 001,11
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	2 683 335,25
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	520 778,62
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	116 540,04
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	150 649,32
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	309 825,96
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	366 674,76
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 443 959,52
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	230 237,64
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	1 443 959,52
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	433 187,86
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	1 010 771,66
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-6 331 797,23
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-5 321 025,57

Исполнительный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



М.В. Романцов