

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Королева пр., д.50, корп.1 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	11 246 887,62
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	7 325 331,90
1.1.1.	Вода холодная	549 694,83
1.1.2.	Горячее водоснабжение	2 363 205,79
1.1.3.	Водоотведение	1 265 160,57
1.1.4.	Отопление	2 963 757,14
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	183 513,57
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	219 295,92
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	3 702 259,80
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 759 942,68
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	344 058,72
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	76 196,04
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	98 497,32
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	202 569,96
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	239 738,76
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	944 087,52
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	37 168,80
2	Расходы, всего:	11 246 887,62
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	7 325 331,90
2.1.1.	Вода холодная	549 694,83
2.1.2.	Горячее водоснабжение	2 363 205,79
2.1.3.	Водоотведение	1 265 160,57
2.1.4.	Отопление	2 963 757,14
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	183 513,57
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	219 295,92
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	3 702 259,80
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 759 942,68
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	344 058,72
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	76 196,04
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	98 497,32
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	202 569,96
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	239 738,76
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	944 087,52
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	37 168,80
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	944 087,52
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	283 226,26
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	660 861,26
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-1 339 263,86
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-678 402,60

Исполнительный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"




М.В. Романцов