

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
ул.Маршала Новикова, д.9 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	6 919 883,45
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	4 202 149,15
1.1.1.	Вода холодная	440 635,72
1.1.2.	Горячее водоснабжение	1 439 280,41
1.1.3.	Водоотведение	658 710,67
1.1.4.	Отопление	1 560 034,97
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	103 487,39
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	149 229,41
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	2 568 504,89
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 197 629,23
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	206 127,48
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	51 850,90
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	67 026,77
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	137 847,50
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	163 140,62
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	642 445,25
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	102 437,14
2	Расходы, всего:	6 919 883,45
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	4 202 149,15
2.1.1.	Вода холодная	440 635,72
2.1.2.	Горячее водоснабжение	1 439 280,41
2.1.3.	Водоотведение	658 710,67
2.1.4.	Отопление	1 560 034,97
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	103 487,39
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	149 229,41
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	2 568 504,89
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	1 197 629,23
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	206 127,48
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	51 850,90
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	67 026,77
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	137 847,50
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	163 140,62
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	642 445,25
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	102 437,14
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	642 445,25
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	192 733,57
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	449 711,67
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-3 256 002,03
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-2 806 290,36

Исполнительный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"




М.В. Романцов