

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу  
Ольховая ул., д. 20 на 2013 год**

| №      | Наименование статей  | Итого                |
|--------|--|----------------------|
| 1      | <b>Доходы, всего:</b>  | <b>13 184 951,68</b> |
| 1.1.   | <b>Платежи за коммунальные услуги:</b>   | <b>9 462 466,48</b>  |
| 1.1.1. | Вода холодная  | 611 333,68           |
| 1.1.2. | Горячее водоснабжение  | 3 295 240,50         |
| 1.1.3. | Водоотведение  | 654 568,41           |
| 1.1.4. | Отопление  | 4 687 166,26         |
| 1.1.5. | Электроснабжение на общедомовые нужды  | 214 157,63           |
| 1.2.   | <b>Платежи за управление многоквартирным домом</b>   | <b>201 525,12</b>    |
| 1.3.   | <b>Платежи за жилищные услуги:</b>   | <b>3 520 960,08</b>  |
| 1.3.1. | Содержание общего имущества в многоквартирном доме   | 1 617 324,48         |
| 1.3.2. | Содержание и ремонт лифтов   | 330 714,96           |
| 1.3.3. | Содержание и ремонт АППЗ   | 70 021,44            |
| 1.3.4. | Содержание и ремонт ПЗУ  | 90 515,52            |
| 1.3.5. | Очистка мусоропроводов   | 186 154,56           |
| 1.3.6. | Уборка и сан.очистка земельного участка  | 220 311,36           |
| 1.3.7. | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме   | 867 582,72           |
| 1.3.8. | Эксплуатация приборов учета  | 138 335,04           |
| 2      | <b>Расходы, всего:</b>   | <b>13 184 951,68</b> |
| 2.1.   | <b>Расходы на коммунальные услуги:</b>   | <b>9 462 466,48</b>  |
| 2.1.1. | Вода холодная  | 611 333,68           |
| 2.1.2. | Горячее водоснабжение  | 3 295 240,50         |
| 2.1.3. | Водоотведение  | 654 568,41           |
| 2.1.4. | Отопление  | 4 687 166,26         |
| 2.1.5. | Электроснабжение на общедомовые нужды  | 214 157,63           |
| 2.2.   | <b>Расходы на управление многоквартирным домом</b>   | <b>201 525,12</b>    |
| 2.3.   | <b>Расходы на жилищные услуги:</b>   | <b>3 520 960,08</b>  |
| 2.3.1. | Содержание общего имущества в многоквартирном доме   | 1 617 324,48         |
| 2.3.2. | Содержание и ремонт лифтов   | 330 714,96           |
| 2.3.3. | Содержание и ремонт АППЗ   | 70 021,44            |
| 2.3.4. | Содержание и ремонт ПЗУ  | 90 515,52            |
| 2.3.5. | Очистка мусоропроводов   | 186 154,56           |
| 2.3.6. | Уборка и сан.очистка земельного участка  | 220 311,36           |
| 2.3.7. | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме   | 867 582,72           |
| 2.3.8. | Эксплуатация приборов учета  | 138 335,04           |
| 3      | <b>Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.</b>   |                      |
| 3.1.   | Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.   | 867 582,72           |
| 3.2.   | 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома   | 260 274,82           |
| 3.3.   | Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.                       | 607 307,90           |
| 3.4.   | Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г. | -1 635 400,60        |
| 3.5.   | Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.   | -1 028 092,70        |

Исполнительный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



M.B. Романцов