

**Смета доходов и расходов многоквартирного дома по адресу
Планерная ул., д.51, корп.2 на 2013 год**

№	Наименование статей	Итого
1	Доходы, всего:	6 145 008,20
1.1.	Платежи за коммунальные услуги:	4 255 480,46
1.1.1.	Вода холодная	401 814,65
1.1.2.	Горячее водоснабжение	1 323 704,48
1.1.3.	Водоотведение	795 111,59
1.1.4.	Отопление	1 545 795,53
1.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	189 054,21
1.2.	Платежи за управление многоквартирным домом	103 570,49
1.3.	Платежи за жилищные услуги:	1 785 957,25
1.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	831 197,05
1.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	199 924,44
1.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	35 986,36
1.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	46 518,95
1.3.5.	Очистка мусоропроводов	95 671,04
1.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	113 225,36
1.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	445 879,73
1.3.8.	Эксплуатация приборов учета	17 554,32
2	Расходы, всего:	6 145 008,20
2.1.	Расходы на коммунальные услуги:	4 255 480,46
2.1.1.	Вода холодная	401 814,65
2.1.2.	Горячее водоснабжение	1 323 704,48
2.1.3.	Водоотведение	795 111,59
2.1.4.	Отопление	1 545 795,53
2.1.5.	Электроснабжение на общедомовые нужды	189 054,21
2.2.	Расходы на управление многоквартирным домом	103 570,49
2.3.	Расходы на жилищные услуги:	1 785 957,25
2.3.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	831 197,05
2.3.2.	Содержание и ремонт лифтов	199 924,44
2.3.3.	Содержание и ремонт АППЗ	35 986,36
2.3.4.	Содержание и ремонт ПЗУ	46 518,95
2.3.5.	Очистка мусоропроводов	95 671,04
2.3.6.	Уборка и сан.очистка земельного участка	113 225,36
2.3.7.	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	445 879,73
2.3.8.	Эксплуатация приборов учета	17 554,32
3	Расчет объема денежных средств на проведение работ текущего ремонта в 2013 г.	
3.1.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" в 2013г.	445 879,73
3.2.	30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту многоквартирного дома	133 763,92
3.3.	Объем денежных средств по статье "Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме" за вычетом 30 % на непредвиденные расходы по текущему ремонту в 2013г.	312 115,81
3.4.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома по итогам поступления платежей от населения и фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2012г.	-1 680 075,69
3.5.	Итого объем денежных средств на проведение работ текущего ремонта при условии 100 %-го поступления платежей от населения на 31.12.2013г.	-1 367 959,88

Исполнительный директор
ООО "ЖКК №4 Приморского района"



М.В. Романцов