

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Ильюшина 15 к.1, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «15» февраля 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Ильюшина 15 к.1 проводилось в период с 26 декабря 2005 г. по 14 февраля 2006г.в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 125 человека, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 125 штук.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г. выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 10424,4 кв.м. (46,8%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 22268,6 кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 17416,7кв.м., что составляет 78,2% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
3. Выборы Управляющей организации
4. Выборы уполномоченного для подписания договора
5. Утверждение общих условий договора

#### 1. Выборы счетной комиссии

Якшинский В.С. «за» 99,9% «против» \_\_\_\_\_ «воздержались» 0,1%

#### 2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией «за» 50,1% «против» \_\_\_\_\_ «воздержались» 49,9%

#### 3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 50,1 % «против» \_\_\_\_\_ «воздержались» 49,9 %

#### 4. Выборы уполномоченного для подписания договора

Якшинский В.С. «за» 94,1% «против» \_\_\_\_\_ «воздержались» 5,9%

Приняли решение Поручить Якшинскому В.С. подписать с управляющей организацией договор от имени собственников многоквартирного дома.

#### 5. Утверждение общих условий договора

«за» 94,1% «против» \_\_\_\_\_ «воздержались» 5,9%

Председатель собрания



/Якшинский В.С./

Секретарь собрания



/Р.Х.Исхакова/