

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Комендантский проспект 17 к.2, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «01» августа 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Комендантский проспект 17 к.2 проводилось в период с 10 мая 2006г. по 31 июля 2006 г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 153 человека, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 153 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г., выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 9474,3кв.м. (19,2%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 49562,0кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 226069,6кв.м, что составляет 52,6% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
- 3.Выборы Управляющей организации
- 4.Выборы уполномоченного для подписания договора.
- 5.Утверждение общих условий договора.

1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Лукиной И.И. «за» 99,8% «против» «воздержались» 0,2% _

2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за»80,6% «против» _ «воздержались» 19,4%

3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 80,6% «против» _ «воздержались» 19,4%

4. Выборы уполномоченного для подписания договора от имени собственников помещений с управляющей организацией.

Лукина И.И. «за» 99,8% «против» «воздержались» 0,2% _

5. Утверждение общих условий договора «за» 99,8% «против» «воздержались»0,2% _

Председатель собрания



/И.И. Лукина /

Секретарь собрания



/Л.П. Большакова/