

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Комендантский проспект 24 к.3, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «20» февраля 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Комендантский проспект 24 к.3 проводилось в период с 28 января 2006г. по 19 февраля 2006г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 64 человека, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 64 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г. выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 5828,2кв.м. (39,8%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 14642,0кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 11757,5кв.м, что составляет 80,3% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
3. Выборы Управляющей организации
4. Выборы уполномоченных для подписания договора
5. Утверждение общих условий договора

1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Потаповой Л.И. «за» 99,4% «против» _ «воздержались» 0,6%

2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за» 59,6% «против» __ «воздержались» 40,4%

3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 59,6% «против» __ «воздержались» 40,4%

4. Выборы уполномоченного для подписания договора

Потапова Л.И. «за» 99,4% «против» __ «воздержались» 0,6%

5. Утверждение общих условий договора «за» 99,4% «против» __ «воздержались» 0,6%

Председатель собрания

/Потапова Л.И./

Секретарь собрания

/Бутина В.Н./