

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: проспект Королева 34 к.1, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «21» августа 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу проспект Королева 34 к.1 проводилось в период с 15 июня 2006г. по 15 августа 2006 г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 107 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 107 штук.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г., выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 6639,9кв.м. (36,2%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 18365,3кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 12602,4кв.м, что составляет 68,6% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
- 3.Выборы Управляющей организации
- 4.Выборы уполномоченного для подписания договора.
- 5.Утверждение общих условий договора.

1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Соловьевой С.К. «за» 99,8% «против» _ «воздержались» 0,2% _

2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за» 63,6% «против» _ «воздержались» 36,4%

3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 63,6% «против» _ «воздержались» 36,4%

4. Выборы уполномоченного для подписания договора от имени собственников помещений с управляющей организацией.

Соловьева С.К. «за» 99,8% «против» _ «воздержались» _0,2%

5. Утверждение общих условий договора «за» 99,8% «против» _ «воздержались» 0,2% _

Председатель собрания



/С.К. Соловьева /

Секретарь собрания



/Л.П. Большакова/