

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Новикова 11, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «19» октября 2007г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Новикова 11 проводилось в период с 28 апреля 2006г. по 29 июня 2006г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 123 человека, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 123 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г. выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 6810,4кв.м. (31,1%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 21882,1кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 14638,6кв.м, что составляет 66,9% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
3. Выборы Управляющей организации
4. Выборы уполномоченных для подписания договора
5. Утверждение общих условий договора

1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Соколова М.Ф. «за» 99,4% «против» _ «воздержались» 0,6%

2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за» 79,6% «против» _ «воздержались» 20,4%

3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 79,6% «против» _ «воздержались» 20,4%

4. Выборы уполномоченного для подписания договора

Соколов М.Ф. «за» 99,4% «против» ___ «воздержались» 0,6%

5. Утверждение общих условий договора «за» 99,4% «против» ___ «воздержались» 0,6%

Председатель собрания



/А.Н.Гурова/

Секретарь собрания



/Большакова Л.П./