

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Ольховая 12, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «24» августа 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Ольховая 12 проводилось в период с 02 июля 2006г. по 22.08. 2006 г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 13 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 13 штук.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г., выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 576,2кв.м. (30,7%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 1875,6кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 1254,5 кв.м, что составляет 66,9% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
- 3.Выборы Управляющей организации
- 4.Выборы уполномоченного для подписания договора.
- 5.Утверждение общих условий договора.

#### 1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Беляковой З.А. «за» 99,6% «против» \_ «воздержались» 0,4% \_

#### 2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за» 68,9% «против» \_ «воздержались» 31,1%

#### 3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 68,9% «против» \_ «воздержались» 31,1%

#### 4. Выборы уполномоченного для подписания договора от имени собственников помещений с управляющей организацией.

-----  
«за» 99,6% «против» \_ «воздержались» \_0,4%  
5. Утверждение общих условий договора «за» 99,6% «против» \_ «воздержались» 0,4% \_

Председатель собрания



/З.А. Белякова/

Секретарь собрания



/Л.П. Большакова/