

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Ольховая 20, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «23» августа 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Ольховая 20 проводилось в период с 22.06. 2006г. по 22.08. 2006 г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 71 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 71 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г., выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 5416,6кв.м. (37,6%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 14420,3кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 9722,0кв.м, что составляет 67,4% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
- 3.Выборы Управляющей организации
- 4.Выборы уполномоченного для подписания договора.
- 5.Утверждение общих условий договора.

#### 1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Марченко Т.А. «за» 99,8% «против» \_ «воздержались» 0,2% \_

#### 2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за» 62,2% «против» \_ «воздержались» 37,8%

#### 3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4 «за» 62,2% «против» \_ «воздержались» 37,8%

#### 4. Выборы уполномоченного для подписания договора от имени собственников помещений с управляющей организацией.

----- «за» 99,8% «против» \_ «воздержались» 0,2%

5. Утверждение общих условий договора «за» 99,8% «против» \_ «воздержались» 0,2% \_

Председатель собрания

/Т.А. Марченко/

Секретарь собрания

/Е.В. Заднепровская /