

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Ольховая 22, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «05» августа 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Ольховая 22 проводилось в период с 29 июня 2006г. по 01 августа 2006 г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 51 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 51 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г., выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 4531,5кв.м. (45,3%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 10002,5кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 7674,0кв.м, что составляет 76,7% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
- 3.Выборы Управляющей организации
- 4.Выборы уполномоченного для подписания договора.
- 5.Утверждение общих условий договора.

#### 1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Штец Е.М.

«за» 99,8% «против» «воздержались» 0,2% \_

#### 2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией

«за» 54,5% «против» «воздержались» 45,5 %

#### 3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4

«за» 54,5% «против» \_ «воздержались» 45,5%

#### 4. Выборы уполномоченного для подписания договора от имени собственников помещений с управляющей организацией.

Штец Е.М.

«за» 99,8% «против» «воздержались» 0,2% \_

#### 5. Утверждение общих условий договора

«за» 99,8% «против» «воздержались» 0,2% \_

Председатель собрания



/Е.М. Штец/

Секретарь собрания



/Л.П. Большакова/