

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Парашютная 20 в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «02» сентября 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Парашютная 20 проводилось в период с 15 июня 2006г. по 31 августа 2006 г. в форме заочного голосования в порядке предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования зарегистрировано участников голосования 61 человек, выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 61 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г., выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 1924,7кв.м. (18,1%).

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 10615,2кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 6277,2 кв.м, что составляет 59,1% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления:
- 3.Выборы Управляющей организации
- 4.Выборы уполномоченного для подписания договора.
- 5.Утверждение общих условий договора.

1. Выборы счетной комиссии

Предложена в состав счетной комиссии кандидатура:

Моисеевой Л.П.

«за» 99,7% «против» _ «воздержались» 0,3% _

2. Выбор способа управления:

Способ управления многоквартирным домом:

Управление управляющей организацией «за» 86,6% «против» _ «воздержались» 18,4%

3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4

«за» 86,6% «против» _ «воздержались» 18,4%

4. Выборы уполномоченного для подписания договора от имени собственников помещений с управляющей организацией.

Моисеева Л.П.

«за» 99,7 % «против» _ «воздержались» _ 0,3%

5. Утверждение общих условий договора «за» 99,7% «против» _ «воздержались» 0,3% _

Председатель собрания

/Л.П. Моисеева/

Секретарь собрания

/А.И. Докторова/