

Протокол №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица
Уточкина 1 к. 1, проведенного в форме заочного голосования

Санкт-Петербург

от «19» июля 2006г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Уточкина 1 корп. 1 проводилось в период с 28 июня 2006 года по 12 июля 2006 года в форме заочного голосования в порядке предусмотренном статьей 47 ЖК РФ.

Инициатором общего голосования и счетной комиссией зарегистрировано выдача бланков бюллетеней для голосования в количестве 192 штуки.

Интересы Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 47 от 11 августа 2005г. выданной Администрацией Приморского района. Муниципальная собственность дома составляет 7941,3 кв.м. (46,1%). В голосовании по пункту 2 и 3 представитель города участие не принимал.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 17237,9 кв.м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 14680,1 кв.м, (7941,3 кв.м + 6738,8 кв.м. приватизированный фонд), что составляет 85,2% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

- 1.Выборы счетной комиссии
- 2.Выбор способа управления
3. Выборы Управляющей организации
4. Выборы уполномоченных для подписания договора
5. Утверждение общих условий договора

1. Выборы счетной комиссии

Предложены в состав счетной комиссии:

Видешин М.Н.; Симонова Е.В.: «за» 100%; «против» - нет; «воздержались» - нет.

2. Выбор способа управления

Управление управляющей организацией: «за» 100%
собственников помещений дома; «против» - нет; воздержались» - нет.

3. Выборы Управляющей организации

Жилкомсервис №4: «за» 100%
«против» - нет; воздержались» - нет.

4. Утверждение общих условий договора

«за» 100%; «против» - нет; «воздержались» - нет;

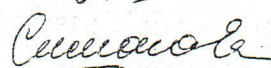
5. Выборы уполномоченного для подписания договора


уполномочить Голенкова Виктора Ивановича подписать договор с управляющей организацией «Жилкомсервис №4»: «за» 100% «против» - нет; «воздержались» - нет.

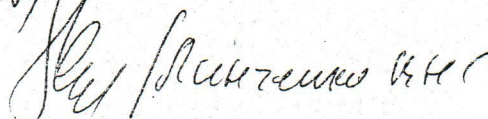
Инициатор собрания:

 /М. А. Широкова/

Члены счетной комиссии:

 /Е.В. Симонова/

 /Видешин М.Н./

 /Виктор Иванович Голенков/