

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Уточкина 2 к.1, проведенного в форме заочного голосования

Санкт -Петербург

от «10» октября 2007г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Уточкина 2/1 проводилось в период с 08 августа 2007г. по 10 октября 2007г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст.47 ЖК РФ. Интересы г. Санкт - Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Линченко Виктор Николаевич по доверенности № 46 от 14 августа 2006г. выданной Администрацией Приморского района.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 18466,5 кв.м.;

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 15438,0 кв.м, что составляет 83,6% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Вопросы повестки дня общего собрания,

- 1.Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления
- 3.Выборы управляющей организации:
4. Утвердить общие условия договора
5. Предоставить управляющей организации полномочия в соответствии со ст. 44 ЖК РФ
- 6.Выбор уполномоченного для подписания договора с управляющей организацией от имени собственников жилья.

#### 1. Выборы счетной комиссии в составе:

Грядунов И.А. «за» 88,9% «против» 2,8% «воздержался» 0,3%

#### 2. Выборы способа управления:

- Управление ТСЖ - «за» 2,8% «против» 88,9% «воздержался» 0,3%

- Управление УО - «за» 88,9% «против» 2,8% «воздержался» 0,3%

#### 3. Выборы управляющей организации

- Жилкомсервис №4 «за» 88,9% «против» 2,8% «воздержался» 0,3%

4. Утвердить общие условия договора «за» 88,9% «против» 2,8% «воздержался» 0,3%

#### 5. Предоставить УО полномочия

в соответствии со ст. 44 ЖК РФ «за» 88,9% «против» 2,8% «воздержался» 0,3%

#### 6. Выборы уполномоченного для осуществления регистрации

Грядунов И.А. «за» 88,9% «против» 2,8% «воздержался» 0,3%

Председатель собрания

 /И.А. Грядунов/

Секретарь собрания

 /Л.П. Большакова/