

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений дома № 19 корпус 2 по улице Шаврова**

Санкт-Петербург

14 июля 2005г.

На собрании присутствовали:

1. Собственники жилых помещений, владеющие в совокупности площадью 1777,1 кв.м., что составляет 24,6 % доли участия.

2. Представитель Санкт-Петербурга по доверенности Администрации Приморского района № 35 от 14.06.2005г., владеющий в совокупности площадью 4078,9 кв.м., что составляет 56,4 % доли участия.

3. Представитель ОАО "Жилкомсервис № 5 Приморского района" Сочка О.И.

Кворум имеется.

1.Процедурные вопросы:

1.1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Для ведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Поступило предложение избрать председателем собрания Курбатову Е.Б. и секретарем собрания Филину В.М.. Предложений по другим кандидатурам не поступило.

Голосовали: «за»- единогласно

Постановили:

избрать председателем собрания Курбатову Е.Б., избрать секретарем собрания Филину В.М.

1.2. Избрание счетной комиссии

Для подсчета голосов по результатам голосования были предложены кандидатуры: Василенковой Н.П. (кв. 106), Ефимова Ю.А. (кв. 82), Кучмы С.С. (кв.69), Макаровой Е.А. (кв.73), Тарасевич А.Е. (кв.52) Других предложений не поступило.

Голосовали: «за»- единогласно

Постановили: избрать счетную комиссию в составе:

Василенкова Н.П., Ефимов Ю.А., Кучма С.С., Макарова Е.А., Тарасевич А.Е.

2. Утверждение повестки дня:

Председатель собрания огласил повестку дня общего собрания.

Повестка дня Общего собрания:

1. Информация о ТСЖ и способах управления многоквартирным домом.

2. Избрание инициативной группы по подготовке общего собрания собственников по выбору способа управления многоквартирным домом.

3. Разное.

Голосовали:

«За» - единогласно

Постановили: утвердить повестку дня общего собрания.

1. Слушали: Представителя ОАО "Жилкомсервис № 5 Приморского района" Сочка О.И., которая рассказала собственникам об основных положениях Жилищного Кодекса РФ, о формах управления многоквартирными домами.

2. Слушали: Курбатову Е.Б. с предложением для подготовки общего собрания по выбору способа управления многоквартирным домом избрать инициативную группу.

Поступило предложение избрать инициативную группу в составе: представитель СПб, Гаевская А.И., Курбатова Е.Б., Кучма С.С., Московчук В.Г., Цветкова Т.Б., Яцюк О.П.

Голосовали:

«За» - единогласно

3. Поступило предложение в случае проведения общего собрания собственников в форме заочного голосования на основании ст.47 ЖК РФ, поручить избранной счетной комиссии подвести итоги заочного голосования.

Голосовали:

«За» - единогласно

Председатель собрания

  
Курбатова Е.Б.

Секретарь

  
Филина В.М.