

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: УТОЧКИНА УЛ. д.1 корп.1

за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	13 842 354.48
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	12 439 118.35
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	23 338.45
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 113 050.92
1.4.	Прочие доходы	266 846.76
2.	Фактические доходы:	13 357 498.12
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 954 261.99
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	23 338.45
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 113 050.92
2.4.	Прочие доходы	266 846.76
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	484 856.36
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	96.50
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 328 313.50
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	2 813 169.86
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	16 741 311.08
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	8 493 568.56
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 233 392.76
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	60 669.42
7.1.4	Горячее водоснабжение	2 113 910.08
7.1.6	Канализир.х.воды	93 161.06
7.1.7	Отопление	3 931 847.47
7.1.8	Хол.вода	686 023.30
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	965.30
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	373 599.17
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	8 247 742.52
7.2.2	Очистка мусоропроводов	239 306.80
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	90 017.84
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	553 227.54
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	112 987.45
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 263 745.47
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	4 268 335.31
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	283 216.48
7.2.11	Управление многоквартирн домом	259 068.19
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	9 493.52
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	168 343.92
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	-3 383 812.96
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	1 588 273.85
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-1 795 539.11

