

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: УТОЧКИНА УЛ. д.2 корп.1
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	13 776 023.13
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 900 852.53
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 525 385.00
1.4.	Прочие доходы	349 785.60
2.	Фактические доходы:	13 141 587.62
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 266 417.02
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	1 525 385.00
2.4.	Прочие доходы	349 785.60
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	634 435.51
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	95.39
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 949 703.92
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	2 584 139.43
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	13 018 955.41
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	8 197 898.28
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 219 097.09
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	72 693.48
7.1.4	Горячее водоснабжение	2 135 758.77
7.1.6	Канализир.х.воды	123 431.11
7.1.7	Отопление	3 658 202.96
7.1.8	Хол.вода	670 105.79
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	318 609.08
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	4 821 057.13
7.2.2	Очистка мусоропроводов	238 942.50
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	89 881.98
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	569 101.50
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	115 941.78
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	2 399 807.55
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	688 357.30
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	282 785.34
7.2.11	Управление многоквартирн домом	258 671.76
7.2.13	Эксплуатация коллективных ПУ	13 350.42
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	164 217.00
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	122 632.21
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-416 904.58
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-294 272.37