

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: УТОЧКИНА УЛ. д.5
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

| № п/п | Сведения о доходах | Сумма (руб.) |
|-------------|---|----------------------|
| 1. | Плановые доходы: | 10 189 333.62 |
| | в том числе | |
| 1.1. | Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | 9 671 385.45 |
| 1.2. | Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | 64 252.10 |
| 1.3. | Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги | 392 663.59 |
| 1.4. | Прочие доходы | 61 032.48 |
| 2. | Фактические доходы: | 9 873 477.15 |
| | в том числе | |
| 2.1. | Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | 9 355 528.98 |
| 2.2. | Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | 64 252.10 |
| 2.3. | Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги | 392 663.59 |
| 2.4. | Прочие доходы | 61 032.48 |
| 3. | Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014 | 315 856.47 |
| 4. | % поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014 | 96.90 |
| 5. | Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды | 1 465 395.82 |
| 6. | ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014 | 1 781 252.29 |
| | Сведения о расходах | |
| 7. | Фактические расходы : | 9 602 264.03 |
| | в том числе | |
| 7.1. | Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией: | 6 646 724.58 |
| 7.1.1 | Водоотведение (кв) | 950 208.48 |
| 7.1.3 | Гор.водоснабж. (о/д нужды) | 55 667.54 |
| 7.1.4 | Горячее водоснабжение | 1 562 097.89 |
| 7.1.6 | Канализир.х.воды | 33 333.26 |
| 7.1.7 | Отопление | 3 335 713.30 |
| 7.1.8 | Хол.вода | 558 089.11 |
| 7.1.9 | Хол.водоснабж. (о/д нужды) | 6 660.16 |
| 7.1.10 | электроснабж.на общедом.нужды | 144 954.84 |
| 7.2. | Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией: | 2 955 539.45 |
| 7.2.2 | Очистка мусоропроводов | 178 433.31 |
| 7.2.3 | Сод. и ремонт АППЗ | 1 737.74 |
| 7.2.4 | Сод. и ремонт лифтов | 308 874.59 |
| 7.2.5 | Сод. и ремонт ПЗУ | 84 513.34 |
| 7.2.7 | Содержание общ.имущ.дома | 1 641 389.99 |
| 7.2.8 | Тек.рем.общ.имущ.дома | 300 929.83 |
| 7.2.9 | уборка и сан.очистка зем.уч. | 211 173.01 |
| 7.2.11 | Управление многоквартирн домом | 193 162.52 |
| 7.2.13 | Эксплуатация коллективных ПУ | 3 433.10 |
| 7.2.14 | Эксплуатация общедом. ПУ | 31 892.02 |
| 7.3. | Прочие услуги: | |
| 8. | Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014 | 271 213.12 |
| 9. | Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды. | -1 789 771.73 |
| 10. | ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014 | -1 518 558.61 |