

02-647/16-9  
04.08.16

КОПИЯ

Дело № 5-322/2016-170

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2016 года

Санкт-Петербург

Мировой судья судебного участка № 170 Санкт-Петербурга Жук Е.Ю., рассмотрев в порядке ст. ст. 23.1, 29.1-29.7 КоАП РФ материал в отношении ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района», расположенного по адресу Санкт-Петербург, пр. Авиаконструкторов, д.11, корп.2, ИНН 7814409740 ОГРН 1089847225170, дата регистрации 2.06.2008 г., ранее не привлекавшегося к административной ответственности, по ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ,

### УСТАНОВИЛ:

**ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района» не выполнило в установленный срок законное предписание должностного лица, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства, а именно:**

Предписанием должностного лица Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга от 21 января 2016 года № 04/575-р ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района», расположенному по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Авиаконструкторов, д.11, корп.2, было предложено в срок до 30 апреля 2016 г. выполнить мероприятия, направленные на устранение выявленных инспекцией нарушений требований по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда в доме по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Новикова, д.6, корп.1, предусмотренных «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170. При проведении контрольной проверки 6 мая 2016 г. было установлено, что предписание выполнено частично, пункты предписания 2 и 3 не выполнены, таким образом 30 апреля 2016 г. в 00 час. 01 мин. по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Авиаконструкторов, д.11, корп.2, ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района» совершило правонарушение, предусмотренное ст. 19.5. ч.1 КоАП РФ.

Представитель ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района» Иванов Ю.А. в судебном заседании пояснил, что предписание от 21 января 2016 года исполнено в полном объеме.

Вина ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ, подтверждается материалами дела:

-Протоколом об административном правонарушении № 04/6499-р от 10.05.2016 г.;

-Предписанием об устранении нарушения законодательства от 21 января 2016 года № 04/575-р, в котором ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района» предписано в срок до 30 апреля 2016 г. выполнить мероприятия, направленные на устранение выявленных инспекцией нарушений требований по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда в доме по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Новикова, д.6, корп.1, предусмотренных «Правилами и нормами технической эксплуатации жи-

лищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170.

-Актом проверки от 6 мая 2016 г., из которого следует, что пункты 2 и 3 предписания не выполнены.

-Договором на управление домом с приложениями, из которого усматривается, что ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района» является управляющей организацией жилого дома по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Новикова, д.6, корп.1.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих наказание ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района», суд не усматривает.

На основании изложенного, укловодствуясь ст. ст. 19.5 ч.1,23.1,29.10 КоАП РФ, суд

### **ПОСТАНОВИЛ:**

ООО «Жилкомсервис № 4 Приморского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ, и назначить наказание – **наложить административный штраф в размере 10 000 (десять тысяч) руб.**

Штраф подлежит уплате: получатель УФК по Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга л/с 04722000990), ИНН 7841000298, КПП 783801001, ОКТМО 40350000, расчетный счет 40101810200000010001 БИК 044030001 в ГРКЦ ГУ банка России по Санкт-Петербургу, КБК 80711690020020000140, штрафы за административные правонарушения.

**УИН 0314779124070400649900165**

Постановление может быть обжаловано и опротестовано в Приморский районный суд Санкт-Петербурга в течение 10 суток со дня получения копии постановления.

Мировой судья

Жук Е.Ю.

