

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.40 корп.1

за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>23 692 493.63</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	23 643 674.41
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	48 819.22
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>22 741 731.41</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	22 692 912.19
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	48 819.22
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>950 762.22</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>95.99</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>2 855 830.19</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2015</b>	<b>3 806 592.41</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>22 828 556.90</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>14 163 082.19</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 977 299.10
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	210 842.45
7.1.4	Горячее водоснабжение	3 189 823.20
7.1.7	Отопление	6 843 753.31
7.1.8	Хол.вода	1 081 561.09
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	28 076.61
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	831 726.43
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей</b>	<b>8 098 005.84</b>
7.2.2	Очистка мусоропроводов	484 612.54
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	167 477.01
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	697 570.86
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	146 758.39
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	3 893 902.96
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	1 454 621.08
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	555 515.33
7.2.11	Управление многоквартирн домом	481 437.98
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	216 109.69
7.3.	<b>Прочие услуги:</b>	<b>567 468.87</b>
7.3.2	капитальный ремонт	567 468.87
8.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2015 - 31.12.2015</b>	<b>-86 825.49</b>
9.	<b>Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.</b>	<b>-3 723.00</b>
10.	<b>ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2015</b>	<b>-90 548.49</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"

С.Ю. Попов

