

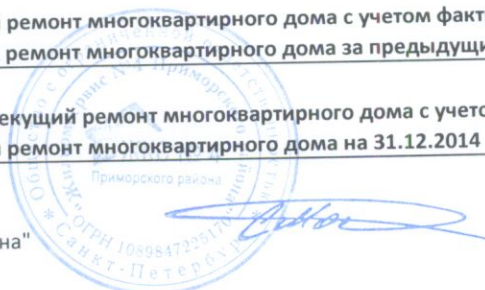
Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: КОМЕНДАНТСКИЙ ПР. д.40 корп.1

за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	26 402 283.99
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	26 378 267.49
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	24 016.50
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	23 546 453.80
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	23 522 437.30
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	24 016.50
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	2 855 830.19
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	89.18
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	2 855 830.19
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	25 824 984.95
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	17 302 732.31
7.1.1	Водоотведение (кв)	2 360 745.38
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	182 361.46
7.1.4	Горячее водоснабжение	3 777 839.94
7.1.7	Отопление	9 072 082.86
7.1.8	Хол.вода	1 185 735.50
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	8 555.42
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	715 411.75
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	8 522 252.64
7.2.2	Очистка мусоропроводов	475 824.74
7.2.3	Сод. и ремонт АППЗ	179 193.83
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	753 040.40
7.2.5	Сод. и ремонт ПЗУ	166 245.26
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	4 138 778.33
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	1 642 866.76
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	563 782.72
7.2.11	Управление многоквартирн домом	515 112.26
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	87 408.34
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	-2 278 531.15
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	-3 723.00
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-2 282 254.15

Генеральный директор
ООО "ЖКС № 4 Приморского района"



В.А.Мокичев