

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: АВИАКОНСТРУКТОРОВ ПР. д.23 корп.1
за период: 01.01.2014 - 31.12.2014

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	1 336 146.20
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	772 103.58
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 788.82
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	557 253.80
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	1 153 487.89
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	589 445.27
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 788.82
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	557 253.80
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	182 658.31
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	86.33
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2014	182 658.31
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	1 542 972.33
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	956 848.65
7.1.1	Водоотведение (кв)	82 471.82
7.1.3	Гор.водоснабж. (о/д нужды)	6 366.76
7.1.4	Горячее водоснабжение	215 384.87
7.1.6	Канализир.х.воды	39 343.80
7.1.7	Отопление	522 321.63
7.1.8	Хол.вода	68 197.80
7.1.9	Хол.водоснабж. (о/д нужды)	1 459.94
7.1.10	электроснабж.на общедом.нужды	21 302.03
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	586 123.68
7.2.2	Очистка мусоропроводов	10 724.34
7.2.4	Сод. и ремонт лифтов	21 998.66
7.2.7	Содержание общ.имущ.дома	197 737.18
7.2.8	Тек.рем.общ.имущ.дома	304 422.16
7.2.9	уборка и сан.очистка зем.уч.	24 782.96
7.2.11	Управление многоквартирн домом	22 616.06
7.2.14	Эксплуатация общедом. ПУ	3 842.32
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2014 - 31.12.2014	-389 484.44
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды.	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2014	-389 484.44

