

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 20 литер А

за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	9 181,62
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	9 181,62
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	4 772,66
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 772,66
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	1 380,33
2.1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	2 253,26
2.1.3	Управление многоквартирн домом	745,96
2.1.4	Хол.вода	393,11
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	4 408,96
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	51,98
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 988,68
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016	7 397,64
Сведения о расходах		
7.	Фактические расходы :	4 188,96
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	874,26
7.1.1	Хол.вода	874,26
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	3 314,70
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	1 728,18
7.2.2	Управление многоквартирн домом	1 586,52
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	2 253,26
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	2 253,26
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	2 719,78
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2015)	2 719,78
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	4 973,04
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2016)	4 973,04
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов