

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 26 литер А

за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	9 503,52
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	9 503,52
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	11 087,47
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	11 087,47
2.1.1	Содержание общ. имущ. дома	3 360,34
2.1.2	Тек.рем. общ. имущ. дома	3 748,38
2.1.3	Управление многоквартирн домом	1 309,13
2.1.4	Хол. вода	2 669,62
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	-1 583,95
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	116,67
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 368,64
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016	-215,31
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	5 356,14
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	2 602,64
7.1.1	Хол. вода	2 602,64
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	2 753,50
7.2.1	Содержание общ. имущ. дома	1 435,60
7.2.2	Управление многоквартирн домом	1 317,90
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	3 748,38
	в том числе	
8.1	Тек.рем. общ. имущ. дома	3 748,38
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	2 883,49
	в том числе	
9.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2015)	2 883,49
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	6 631,87
	в том числе	
10.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2016)	6 631,87
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов