

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 41 литер А

за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	13 924,61
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 924,61
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	20 129,70
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	20 129,70
2.1.1	Содержание общ имущ дома	5 325,30
2.1.2	Тек.рем.общ имущ дома	7 082,20
2.1.3	Управление многоквартирн домом	2 157,23
2.1.4	Хол.вода	5 564,97
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	-6 205,09
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	144,56
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	6 205,09
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016	
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	7 922,99
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	3 260,45
7.1.1	Хол.вода	3 260,45
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	4 662,54
7.2.1	Содержание общ имущ дома	2 755,38
7.2.2	Управление многоквартирн домом	1 907,16
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	7 082,20
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ имущ дома	7 082,20
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	2 583,18
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ имущ дома (2010-2015)	2 583,18
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	9 665,38
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ имущ дома (2010-2016)	9 665,38
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов