

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 6а литер А
за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	4 676,94
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	4 676,94
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	5 326,51
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	5 326,51
2.1.1	Содержание общ. имущ. дома	1 799,40
2.1.2	Тек.рем.общ. имущ. дома	2 758,18
2.1.3	Управление многоквартирн домом	768,93
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	-649,57
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	113,89
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 258,50
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016	608,93
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	1 866,12
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	1 866,12
7.2.1	Содержание общ. имущ. дома	972,96
7.2.2	Управление многоквартирн домом	893,16
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	2 758,18
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ. имущ. дома	2 758,18
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	1 307,58
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ. имущ. дома (2010-2015)	1 307,58
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	4 065,76
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ. имущ. дома (2010-2016)	4 065,76
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов