

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 79 литер А
за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	37 739,38
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	37 739,38
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	26 489,98
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	26 489,98
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	12 824,74
2.1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	10 529,70
2.1.3	Управление многоквартирн домом	3 135,54
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	11 249,40
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	70,19
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	14 901,99
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016	26 151,39
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	92 741,40
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	92 741,40
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	9 721,96
7.2.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	76 263,26
7.2.3	Управление многоквартирн домом	6 756,18
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	-65 733,56
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	-65 733,56
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	14 046,62
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2015)	14 046,62
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	-51 686,94
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2016)	-51 686,94
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов