Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 41

за период: 01.01.2017 - 31.12.2017

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	**Плановые доходы:**	**17 946,24**
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	17 946,24
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	**Фактические доходы:**	**16 357,13**
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 357,13
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	3 156,59
2.1.2	Тек.рем.общ имущ.дома	5 670,31
2.1.3	Управление многоквартирн домом	2 357,77
2.1.4	Хол.вода	5 172,46
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	**Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2017 - 31.12.2017**	**1 589,11**
4.	**% поступления средств от населенияза жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2017 - 31.12.2017**	**91,15**
5.	**Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды**	
6.	**ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2017**	**1 589,11**
	Сведения о расходах	
7.	**Фактические расходы :**	**11 526,96**
	в том числе	
7.1.	**Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:**	**4 327,86**
7.1.1	Хол.вода	4 327,86
7.2.	**Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:**	**7 199,10**
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	4 527,96
7.2.2	Управление многоквартирн домом	2 671,14
7.3.	**Прочие услуги:**	
8.	**Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2017 - 31.12.2017**	**5 670,31**
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ имущ.дома	5 670,31
9.	**Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)**	**9 665,38**
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ имущ.дома (2010-2016)	9 665,38
9.2	Резерв 2009 года	
10.	**ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2017**	**15 335,69**
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ имущ.дома (2010-2017)	15 335,69
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"

С.Ю. Попов

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №4 Приморского района" ОГРН 1089847225170 Санкт-Петербург ЖКС № 4 Приморского района