

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ЗАПОВЕДНАЯ УЛ., дом № 63 к.5 литер А

за период: 01.01.2016 - 31.12.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	14 098,54
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	14 098,54
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	17 649,62
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	17 649,62
2.1.1.	Содержание общ. имущ. дома	4 460,09
2.1.2.	Тек.рем. общ. имущ. дома	6 528,84
2.1.3.	Управление многоквартирн домом	1 970,13
2.1.4.	Хол. вода	4 690,56
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	-3 551,08
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	125,19
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2016	-3 551,08
Сведения о расходах		
7.	Фактические расходы :	6 164,02
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	6 164,02
7.2.1.	Содержание общ. имущ. дома	3 642,70
7.2.2.	Управление многоквартирн домом	2 521,32
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2016 - 31.12.2016	6 528,84
	в том числе	
8.1.	Тек.рем. общ. имущ. дома	6 528,84
9.	Резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды (на начало отчетного периода)	5 536,71
	в том числе	
9.1.	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2015)	5 536,71
9.2.	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО резерв средств на текущий ремонт многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2016	12 065,55
	в том числе	
10.1.	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2016)	12 065,55
10.2.	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"

С.Ю. Попов

