ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО от 5 июня 2017 г. N 01-13-692/17-0-0

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2017

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее также - ЖК РФ), Законом Санкт-Петербурга от 08.11.2006 N 553-87 "Об упорядочении государственного регулирования тарифов (цен)", постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 N 1346 "О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга" и распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 N 260-р с 01.07.2017 изменяется размер платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга.

Устанавливаемый на территории Санкт-Петербурга размер платы за содержание жилого помещения применяется для неприватизированных квартир (для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования и по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга (далее - наниматели жилых помещений)).

Согласно положениям ЖК РФ плата за содержание жилого помещения включает в себя в том числе плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится за счет собственника жилищного фонда.

Данное изменение размера платы за содержание жилого помещения произведено в связи с обращениями Жилищного комитета, Межрегионального профессионального союза Санкт-Петербурга и Ленинградской области работников жилищно-коммунальных организаций и сферы обслуживания, ОАО "ПетербургГаз"; на основании анализа расходов организаций, осуществляющих сбор, вывоз, утилизацию и захоронение твердых бытовых отходов; на основании анализа фактических расходов организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами Санкт-Петербурга. Изменение размера платы за содержание жилого помещения также учитывает индекс роста потребительских цен на платные услуги населению, фактические данные статистической отчетности Петростата, а также требования Отраслевого тарифного соглашения между Жилищным комитетом и Межрегиональным профессиональным союзом Санкт-Петербурга и Ленинградской области работников жилищно-коммунальных организаций и сферы обслуживания на 2016-2019 гг. и Регионального соглашения о минимальной заработной плате в Санкт-Петербурге.

Приведенная в настоящем информационном письме примерная структура расходов в составе платы за содержание жилого помещения не может быть одинаковой для каждого многоквартирного дома.

Размер платы за содержание жилого помещения должен соответствовать степени благоустройства многоквартирного дома. В случае отсутствия какой-либо степени благоустройства или вида оборудования (например, при отсутствии в многоквартирном доме мусоропровода или внутридомовых инженерных систем газоснабжения) размер платы за содержание общего имущества должен быть уменьшен на соответствующую величину.

Размер платы за содержание жилого помещения рассчитан исходя из равномерной оплаты нанимателями жилых помещений услуг по содержанию и ремонту жилого помещения в течение 12 месяцев в году.

Размер платы за содержание жилого помещения (с учетом платы за управление многоквартирным домом), установленный распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2016 N 260-р, можно дифференцировать в зависимости от наличия/отсутствия в многоквартирном доме степеней благоустройства следующим образом (Таблица 1):

Таблица 1

Дифференциация размера платы за содержание жилого помещения

N п/п	Степень благоустройства многоквартирного дома (МКД)			Единицы измерения	Размер платы с 01.07.2017
1	2	3	4	5	6
1	МКД, оборудованные ВДГО <**>	оборудованные лифтами <*>	с мусоропроводом	руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения	30,05
			без мусоропровода		28,63
		без лифтов	с мусоропроводом		27,07
			без мусоропровода		25,65
2	МКД, не оборудованные ВДГО	оборудованные лифтами <*>	с мусоропроводом		29,20
			без мусоропровода		27,78
		без лифтов	с мусоропроводом		26,50
			без мусоропровода		25,08

<*> В размере платы учтена плата за содержание и ремонт лифтов для 9-этажного многоквартирного дома с 1 лифтом в размере 2,70 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

<**> В размере платы учтена плата за электрическую энергию, потребляемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не оборудованном стационарной электрической плитой.

При этом управляющие компании могут определять направления использования платы за содержание жилого помещения в соответствии с техническим состоянием многоквартирных домов, наличием механического, электрического, санитарно-технического или иного оборудования, находящегося в многоквартирном доме, с учетом степени его изношенности в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определенными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 (далее - Правила), и Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядком их оказания и выполнения, определенным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290.

Размер платы за содержание жилого помещения учитывает необходимость повышения безопасности работы инженерных систем газоснабжения, предотвращения возникновения аварийных ситуаций и обеспечения бесперебойности поставки газа населению при условии организованного исполнителем коммунальных услуг аварийно-диспетчерского обслуживания потребителей, а также надлежащего технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования, которые должны осуществляться специализированной организацией по соответствующим договорам, заключенным в отношении внутридомового газового оборудования.

Кроме того, размер платы за содержание жилого помещения содержит расходы на обслуживание общедомовых приборов учета электрической и тепловой энергии, холодной и горячей воды, предусматривающие надлежащую эксплуатацию приборов учета, осмотры, техническое обслуживание, поверку приборов учета и т.д. Оплата по данной статье взимается при наличии соответствующих приборов учета.

Плата за содержание жилого помещения включает в себя следующие составляющие:

1. Плата за управление многоквартирным домом - 2,57 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, которая выделена на основании статьи 154 ЖК РФ.

В плате за управление многоквартирным домом учтены административно-хозяйственные расходы на

управление многоквартирным домом, включающие в себя оплату труда, отчисления в фонды обязательного социального страхования, канцелярские расходы, приобретение бланков и технической литературы, услуги связи, содержание помещений, сопровождение программ, содержание оргтехники, ремонт помещений, аренду, расходы на служебные разъезды, оплату аудиторских и консультационных услуг, охрану, затраты на услуги, связанные с осуществлением соответствующими организациями расчетов за оказанные гражданам жилищные услуги (ведение базы данных потребителей, печать и доставка потребителям платежных документов, организация приема платы организациями почтовой связи, кредитными и иными организациями, взыскание просроченной задолженности), услуги вычислительных центров, а также другие затраты.

Увеличение затрат на управление многоквартирным домом учитывает рост обязанностей управляющих организаций по ведению электронных паспортов многоквартирных домов, внесению информации в Государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 N 209-ФЗ, организации общих собраний собственников жилья в многоквартирном доме для принятия решений, в том числе в связи с изменениями, внесенными в ЖК РФ, постановлениями Правительства Российской Федерации, другими нормативными правовыми актами.

2. Содержание общего имущества в многоквартирных домах - 11,90 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил, в том числе:

2.1. Обеспечение соблюдения характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасности для жизни и здоровья граждан; доступности пользования жилыми и(или) нежилыми помещениями, помещениями общего пользования, а также земельным участком, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе для инвалидов и иных маломобильных групп населения; постоянной готовности инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящего в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирном доме; осмотр общего имущества, обеспечение установленных законодательством Российской Федерации температуры и влажности в помещениях общего пользования - 4,53 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, и содержит следующие составляющие:

2.1.1. Технические осмотры, обеспечение работоспособности конструкций и(или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности помещений многоквартирного дома для инвалидов и иных маломобильных групп населения, - 0,45 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Технические осмотры включают в том числе работы по проведению инструментальных экспертных обследований фасадов и конструктивных элементов зданий при превышении ими срока минимальной эффективной эксплуатации, определенного в соответствии с ВСН 58-88(р), утвержденными приказом Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312.

2.1.2. Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы) - 0,41 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.1.3. Услуги аварийного обслуживания, по обследованию аварийных квартир - 1,83 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц (включая затраты на материалы). При заключении договоров на аварийное обслуживание возможна оплата разового выезда аварийной бригады.

2.1.4. Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации - 1,51 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.1.5. Услуги по дератизации и дезинсекции - 0,08 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.1.6. Услуги по помывке фасадов - 0,25 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.2. Очистка кровли от наледи и снега - 0,60 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, в том числе:

2.2.1. Очистка кровли от наледи - 0,53 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц;

Работы по очистке кровли от наледи включают в себя:

- удаление сосулек по периметру кровли;
- очистку кровли от снега.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком, снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

2.2.2. Уборка и вывоз снега - 0,07 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, в том числе за размещение и утилизацию на снегоплавильных пунктах снежных масс снега - 0,04 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Расчет выполнен исходя из усредненных значений затрат на работы по уборке и вывозу снега по домам, относящимся к государственному жилищному фонду Санкт-Петербурга, в том числе за уборку

и вывоз снега:

- очищенного с кровель домов, кровля которых подлежит очистке;
- убранного с территории, относящейся ко всем домам (в том числе с мягкой кровлей).

Расчет платы за уборку и вывоз снега произведен на основе затрат организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, в зимний период в пересчете на кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

2.3. Уборка лестничных клеток - 1,96 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил.

2.4. Вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов (далее также - ТБО) - 4,81 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил, в том числе:

2.4.1. Вывоз твердых бытовых отходов - 2,68 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Составляющая размера платы за вывоз ТБО для населения рассчитана исходя из нормативов образования твердых бытовых отходов населением, проживающим в жилищном фонде Санкт-Петербурга, из расчета (на 1 человека в год) в размере 1,88 куб. м в год, в том числе: твердых бытовых отходов, исключая крупногабаритные (на 1 человека), в размере 1,54 куб. м в год и крупногабаритных отходов (на 1 человека) в размере 0,34 куб. м в год (утверждены распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.07.2008 N 30-р), и проиндексированного факта организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, что составляет 410,55 руб. за 1 куб. м, в том числе:

- вывоз ТБО, исключая крупногабаритные, - 455,84 руб. за 1 куб. м,
- вывоз крупногабаритных ТБО - 205,43 руб. за 1 куб. м.

2.4.2. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов - 2,13 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Составляющая размера платы за утилизацию (захоронение) ТБО рассчитана исходя из нормативов образования ТБО населением и тарифов организаций, осуществляющих деятельность по утилизации (захоронению) ТБО, что составляет 326,30 руб. за 1 куб. м (без учета налога на добавленную стоимость - 276,53 руб. за 1 куб. м).

Суммарная величина расходов на вывоз и оплату услуг организаций коммунального комплекса по утилизации (захоронению) ТБО составляет 736,85 руб. за 1 куб. м, в том числе:

- утилизация (захоронение) и вывоз ТБО, исключая крупногабаритные, - 782,14 руб. за 1 куб. м,
- утилизация (захоронение) и вывоз крупногабаритных ТБО - 531,73 руб. за 1 куб. м.

3. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах - 6,21 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил.

В соответствии с пунктом 18 Правил текущий ремонт общего имущества проводится для предупреждения преждевременного износа и поддержания эксплуатационных показателей и работоспособности, устранения повреждений и неисправностей общего имущества или его отдельных элементов (без замены ограждающих несущих конструкций, лифтов). Согласно пункту 19 Правил в состав работ по текущему ремонту общего имущества не входят работы по текущему ремонту дверей в жилое или нежилое помещение, не являющееся помещением общего пользования, дверей и окон, расположенных внутри жилого или нежилого помещения.

4. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома, - 1,83 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с пунктом 11 Правил.

5. Очистка мусоропровода - 1,42 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц на основании пункта 2 Правил, в соответствии с которым в состав общего имущества включается механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и(или) нежилого помещения (квартиры).

6. Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирных домов - 0,34 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

В соответствии с пунктом 7 Правил в состав общего имущества включается внутридомовая система электроснабжения, состоящая в том числе из автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома.

7. Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты - 0,44 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с пунктом 11 Правил, а также пунктом 7 Правил, согласно которому в состав общего имущества включается внутридомовая система электроснабжения, состоящая в том числе из электрических установок систем дымоудаления, систем

автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода.

8. Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения - 0,68 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц (в домах, оборудованных системами газоснабжения) в соответствии с пунктом 5 Правил, согласно которому в состав общего имущества включается внутридомовая система газоснабжения (Таблица 2).

Таблица 2

Основные составляющие размера платы "Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения"

N п/п	Показатель	Единицы измерения	Размер платы с 01.07.2017
1	2	3	4
1.	Работы по аварийному обслуживанию	руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения	0,17
2.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту		0,51

Размер платы за содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения рассчитан в соответствии с приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 269-э/8 "Об утверждении Методических рекомендаций о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, включая аварийное обслуживание (служба 04), осуществляется по договорам со специализированными организациями.

9. Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов, в том числе:

- электрической энергии - 0,07 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц;
- тепловой энергии и горячего водоснабжения - 0,53 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц;
- холодного водоснабжения - 0,06 руб. руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц.

Расчет произведен на основе фактических затрат организаций на эксплуатацию соответствующих приборов учета. Оплата за эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета взимается при наличии соответствующих приборов учета в составе общедомового имущества.

В рамках технического обслуживания и эксплуатации коллективных (общедомовых) приборов электрической энергии осуществляются работы по поверке и замене неисправного либо не прошедшего поверку прибора учета.

В перечень работ и мероприятий по эксплуатации и обслуживанию общедомовых узлов учета тепловой энергии (горячей воды), холодной воды, осуществляемых сервисными организациями, входят согласно заключенным договорам и положениям Правил:

- снятие и анализ показаний приборов учета;
- контроль технического состояния работоспособности оборудования (профосмотр);
- проверка работоспособности и наладка оборудования на месте эксплуатации;
- текущий ремонт: замена прокладок, замена крепежа, чистка расходомеров в случае выявления некорректных показаний, замена неисправных элементов узла: запорной арматуры, тройников, фильтров, патрубков обвязки счетчиков и др.;
- планово-профилактические работы: демонтаж, монтаж, чистка (промывка) расходомеров (водосчетчиков), калибровка средств измерения, наладка оборудования, устранение протечек, набивка сальников и ревизия запорной арматуры, антикоррозийная подкраска элементов узла, очистка фильтрующих устройств;
- для узлов учета тепловой энергии - подготовка к отопительному сезону: осмотр, промывка и чистка расходомеров, проверка исправности оборудования, предъявление представителю теплоснабжающей организации узла учета тепловой энергии для оформления Акта допуска в эксплуатацию.

Периодичность проведения отдельных видов работ по эксплуатации и обслуживанию коммерческих узлов учета определяется техническими (паспортными) характеристиками установленного оборудования.

Кроме того, при обслуживании коллективных (общедомовых) приборов учета сервисные организации должны руководствоваться нормативными документами, основные из которых:

- постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 N 1034 "О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя" (вместе с "Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя");

- постановление Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 N 776 (ред. от 03.11.2016) "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод".

10. Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций - 0,06 руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц. Статья введена во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 13.11.2012 N 1522 "О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций" при наличии указанных систем экстренного оповещения в составе общего имущества многоквартирного дома.

11. Содержание и ремонт лифтов (в соответствии с пунктом 7 Правил) - размер платы определяется исходя из фактической стоимости технического обслуживания лифтов в каждом доме, с учетом фактических затрат и предложений управляющих организаций на содержание и ремонт лифтов. Базовая стоимость комплексного технического обслуживания 1 лифта на 9 этажей составляет 4373,14 руб. в месяц и включает следующие расходы:

- проведение осмотров, аварийное и техническое обслуживание лифтов, текущий ремонт лифтов - 3929,02 руб. в месяц;

- проведение ежегодного технического освидетельствования лифтов, экспертного обследования - 342,44 руб. в месяц;

- страхование лифтов - 101,68 руб. в месяц в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 N 225-ФЗ "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте", согласно которому к опасным объектам, владельцы которых обязаны осуществлять обязательное страхование, относятся расположенные на территории Российской Федерации лифты и подъемные платформы для инвалидов.

Плата за техническое обслуживание и ремонт лифтов с нанимателей жилых помещений, проживающих в жилых помещениях на первых этажах, а также в жилых помещениях, имеющих выходы в подъезды, не оборудованные лифтом, не взимается до 01.09.2018.

12. Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:

- холодная вода - 0,18 руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения;

- горячая вода - 0,40 руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения;

- электрическая энергия:

- в многоквартирных домах, не оборудованных стационарными электрическими плитами, оборудованных лифтами, - 0,66 руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения;

- в многоквартирных домах, не оборудованных стационарными электрическими плитами, не оборудованных лифтами, - 0,38 руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения;

- в многоквартирных домах, оборудованных стационарными электрическими плитами, - 0,49 руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения.

Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме сформирован с учетом расходов на приобретение холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290, определенных исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных распоряжением Комитета от 26.05.2017 N 50-р, и тарифов на коммунальные ресурсы на 2-е полугодие 2017 года, утвержденных в установленном порядке.

Согласно части 2 статьи 156 ЖК РФ размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда определяется исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях - исходя из площади этих комнат) жилого помещения.

Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах порядок определения размера платы за содержание жилого помещения регламентируется частями 7 и 8 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которому управляющим организациям, жилищным кооперативам, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья для решения вопросов, связанных с формированием платы за содержание жилого помещения (в том числе платы за

управление многоквартирным домом) и ее наполнением, следует исходить из решений, принятых собственниками, в соответствии с действующим законодательством.

При оказании услуг и выполнении работ ненадлежащего качества и(или) с перерывами размер платы за содержание жилого помещения должен быть снижен в порядке, установленном Правилами.

В целях социальной защиты граждан, имеющих право на меры социальной поддержки, и граждан, относящихся к категории малообеспеченных, в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрен полный объем финансовых средств на предоставление соответствующих субсидий.

Размер платы за содержание жилого помещения включает налог на добавленную стоимость.

Комитет по тарифам Санкт-Петербурга сообщает, что информационное письмо Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.01.2017 N 01-13-60/17-0-0 не подлежит применению с 01.07.2017.

Председатель Комитета
Д.В.Коптин