

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: 3-Я ЛИНИЯ 2-Й ПОЛОВИНЫ, дом № 61 к.3

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	24 975,37
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	24 975,37
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	19 732,94
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	19 732,94
2.1.1	Отопление	9 401,17
2.1.2	Сод. и тек.рем.в/дом.газосн.	206,50
2.1.3	Содержание общ.имущ.дома	2 965,05
2.1.4	Управление многоквартирн домом	900,06
2.1.5	Хол.вода	1 686,22
2.1.6	Эл.эн. (содерж.общ.имущества)	0,31
2.1.7	электроснабжение(инд.потребл.)	4 573,63
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	5 242,43
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	79,01
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	23 192,03
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018	28 434,46
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	28 198,40
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	20 814,21
7.1.1	Отопление	11 225,38
7.1.2	Хол.вода	2 721,35
7.1.3	электроснабжение(инд.потребл.)	6 867,48
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	7 384,19
7.2.1	Сод. и тек.рем.в/дом.газосн.	210,22
7.2.2	Содержание общ.имущ.дома	3 023,18
7.2.3	Тек.рем.общ.имущ.дома	3 223,43
7.2.4	Управление многоквартирн домом	927,36
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	-3 223,43
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	-3 223,43
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-38 549,73
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2017)	-38 549,73
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018	-41 773,16
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2018)	-41 773,16
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор

С.Ю. Попов

