

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: 3-Я ЛИНИЯ 2-Й ПОЛОВИНЫ, дом № 61 к.6

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>24 774,34</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	24 774,34
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>16 002,26</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 002,26
2.1.1.	Отопление	8 748,13
2.1.2.	Сод. и тек.рем.в/дом.газосн.	256,60
2.1.3.	Содержание общ.имущ.дома	3 653,16
2.1.4.	Управление многоквартирн домом	1 066,42
2.1.5.	Хол.вода	769,58
2.1.6.	Эл.эн. (содерж.общ.имущества)	0,05
2.1.7.	электроснабжение(инд.потребл.)	1 508,32
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	8 772,08
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	64,59
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	99 949,94
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018</b>	<b>108 722,02</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>24 774,04</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>19 942,42</b>
7.1.1.	Отопление	13 035,22
7.1.2.	Хол.вода	1 534,62
7.1.3.	электроснабжение(инд.потребл.)	5 372,58
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>4 831,62</b>
7.2.1.	Сод. и тек.рем.в/дом.газосн.	244,10
7.2.2.	Содержание общ.имущ.дома	3 510,64
7.2.3.	Управление многоквартирн домом	1 076,88
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	
	в том числе	
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-91 209,27
	в том числе	
9.1.	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2017)	-91 209,27
9.2.	Резерв 2009 года	
10.	<b>ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018</b>	<b>-91 209,27</b>
	в том числе	
10.1.	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2018)	-91 209,27
10.2.	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов