

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 42 к.1

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

| № п/п | Сведения о доходах | Сумма (руб.) |
|-------|---|------------------|
| 1. | Плановые доходы: | 14 844,67 |
| | в том числе | |
| 1.1. | Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | 14 844,67 |
| 1.2. | Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | |
| 1.3. | Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги | |
| 1.4. | Прочие доходы | |
| 2. | Фактические доходы: | 14 901,67 |
| | в том числе | |
| 2.1. | Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | 14 901,67 |
| 2.1.1 | Содержание общ.имущ.дома | 4 024,60 |
| 2.1.2 | Тек.рем.общ.имущ.дома | 7 612,80 |
| 2.1.3 | Управление многоквартирн домом | 3 264,27 |
| 2.2. | Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги | |
| 2.3. | Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги | |
| 2.4. | Прочие доходы | |
| 3. | Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018 | -57,00 |
| 4. | % поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018 | 100,38 |
| 5. | Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды | -582,58 |
| 6. | ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018 | -639,58 |
| | Сведения о расходах | |
| 7. | Фактические расходы : | 7 978,44 |
| | в том числе | |
| 7.1. | Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией: | |
| | Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией: | 7 978,44 |
| 7.2.1 | Содержание общ.имущ.дома | 4 883,76 |
| 7.2.2 | Управление многоквартирн домом | 3 094,68 |
| 7.3. | Прочие услуги: | |
| 8. | Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018 | 7 612,80 |
| | в том числе | |
| 8.1 | Тек.рем.общ.имущ.дома | 7 612,80 |
| 9. | Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода) | 810,60 |
| | в том числе | |
| 9.1 | Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2017) | 810,60 |
| 9.2 | Резерв 2009 года | |
| 10. | ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018 | 8 423,40 |
| | в том числе | |
| 10.1 | Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2018) | 8 423,40 |
| 10.2 | Резерв 2009 года | |

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов