

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 9

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	9 418,13
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	6 456,51
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	2 961,62
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	20 760,85
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	17 799,23
2.1.1	Содержание общ. имущ. дома	4 446,44
2.1.2	Тек.рем. общ. имущ. дома	6 193,74
2.1.3	Управление многоквартирн домом	2 375,61
2.1.4	Хол. вода	4 783,44
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	2 961,62
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	-11 342,72
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	220,43
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	11 555,94
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018	213,22
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	6 489,15
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	2 711,16
7.1.1	Хол. вода	2 711,16
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	3 777,99
7.2.1	Содержание общ. имущ. дома	2 327,43
7.2.2	Управление многоквартирн домом	1 450,56
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	6 193,74
	в том числе	
8.1	Тек.рем. общ. имущ. дома	6 193,74
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды (на начало отчетного периода)	489,89
	в том числе	
9.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2017)	489,89
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018	6 683,63
	в том числе	
10.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2018)	6 683,63
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района



С.Ю. Попов