

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 80

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	96 187,61
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	96 187,61
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	68 614,32
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	68 614,32
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	16 267,01
2.1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	30 679,52
2.1.3	Управление многоквартирн домом	13 187,31
2.1.4	Хол.вода	8 480,48
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	27 573,29
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	71,33
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	14 057,05
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018	41 630,34
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	92 675,78
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	13 068,06
7.1.1	Хол.вода	13 068,06
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	79 607,72
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	27 190,14
7.2.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	35 343,20
7.2.3	Управление многоквартирн домом	17 074,38
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	-4 663,68
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	-4 663,68
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	31 643,64
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2017)	31 643,64
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018	26 979,96
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2018)	26 979,96
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов