

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ЗАПОВЕДНАЯ УЛ., дом № 63 к.12

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>9 764,82</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	9 764,82
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>10 969,42</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	10 969,42
2.1.1.	Содержание общ.имущ.дома	1 308,53
2.1.2.	Тек.рем.общ.имущ.дома	6 962,09
2.1.3.	Управление многоквартирн домом	3 059,64
2.1.4.	Хол.вода	-360,84
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	-1 204,60
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	112,34
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 204,60
6.	<b>ИТОГО</b> задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018	
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>4 429,14</b>
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	4 429,14
7.2.1.	Содержание общ.имущ.дома	2 036,28
7.2.2.	Управление многоквартирн домом	2 392,86
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	6 962,09
	в том числе	
8.1.	Тек.рем.общ.имущ.дома	6 962,09
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	11 515,06
	в том числе	
9.1.	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2017)	11 515,06
9.2.	Резерв 2009 года	
10.	<b>ИТОГО</b> задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018	<b>18 477,15</b>
	в том числе	
10.1.	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2018)	18 477,15
10.2.	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов