

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ЗАПОВЕДНАЯ УЛ., дом № 63 к.5

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>19 413,56</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	19 413,56
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>18 885,43</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	18 885,43
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	6 240,16
2.1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	10 256,99
2.1.3	Управление многоквартирн домом	4 553,14
2.1.4	Хол.вода	-2 164,86
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018</b>	<b>528,13</b>
4.	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018</b>	<b>97,28</b>
5.	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>-528,13</b>
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018</b>	
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>10 434,00</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>10 434,00</b>
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	6 386,82
7.2.2	Управление многоквартирн домом	4 047,18
7.3.	Прочие услуги:	
8.	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018</b>	<b>10 256,99</b>
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	10 256,99
9.	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)</b>	<b>20 680,56</b>
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2017)	20 680,56
9.2	Резерв 2009 года	
10.	<b>ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018</b>	<b>30 937,55</b>
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2018)	30 937,55
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов