

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ЗАПОВЕДНАЯ УЛ., дом № 63 к.9

за период: 01.01.2018 - 31.12.2018

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>9 614,88</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	9 614,88
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>8 789,32</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	8 789,32
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	1 828,77
2.1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	4 815,91
2.1.3	Управление многоквартирн домом	2 144,64
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	825,56
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	91,41
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	
6.	<b>ИТОГО</b> задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2018	<b>825,56</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>4 361,16</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	4 361,16
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	2 005,02
7.2.2	Управление многоквартирн домом	2 356,14
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2018 - 31.12.2018	4 815,91
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	4 815,91
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	12 939,60
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2017)	12 939,60
9.2	Резерв 2009 года	
10.	<b>ИТОГО</b> задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2018	<b>17 755,51</b>
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2018)	17 755,51
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов