

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Уточкина, д. 2, корп.1, лит. А.

г. Санкт-Петербург

08 октября 2020 года

Собрание проведено в очно-заочной форме, в период с 23 сентября 2020 г. по 30 сентября 2020 г.

Инициатором общего собрания является управляющая компания ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС №4 ПРИМОРСКОГО РАЙОНА" ОГРН 1089847225170 ИНН 7814409740 КПП 781401001 ОКПО 74810588

Бюллетени принимались по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Уточкина, д. 2, корп.1, лит. А, лит. А в почтовом ящике для бюллетеней, находящемся у входной двери первой парадной с 23 сентября 2020 г. по 30 сентября 2020 г до 18.00

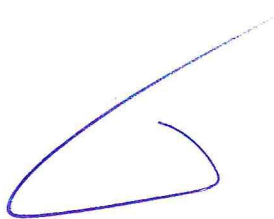
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 18287,1 кв. м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 1729,37 кв. м., что составляет 9,46 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. Согласовать проведение строительных работ по реконструкции тепловой сети, обеспечивающей тепловой энергией жителей многоквартирных жилых домов - ЗАО «СПб Институт Теплоэнергетики (ГУП «ТЭК СПб»)), согласно утвержденному техническому плану «Проектирование реконструкции тепловых сетей в квартале 25А, Озеро Долгое, от ЦТП по адресу ул. Уточкина, д.6, корп.3, лит. А».
3. Согласование строительства временной тепловой сети на время реконструкции основной тепловой сети.
4. Наделение полномочиями ООО «ЖКС №4 Приморского района» на принятие решения о разрешении ЗАО «СПб Институт Теплоэнергетики (ГУП «ТЭК СПб»)) производства СМР и работ по восстановлению нарушенного благоустройства после СМР по реконструкции тепловой сети, а также ответственного за согласование, приемку работ по СМР и работ по восстановлению нарушенного благоустройства.
5. Принятие решения о выборе места (адреса) хранения копии протокола общего собрания собственников и копий решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Генеральный директор



С.Ю. Попов