

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: 3-Я ЛИНИЯ 2-Й ПОЛОВИНЫ, дом № 61 к.3
за период: 01.01.2020 - 31.12.2020

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	182 321,14
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	182 321,14
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	142 942,34
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	142 942,34
2.1.1	Водоотведение (кв)	636,30
2.1.2	Отопление	39 977,56
2.1.3	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	1 242,76
2.1.4	Содержание общ.имущ.дома	15 140,65
2.1.5	Тек.рем.общ.имущ.дома	33 165,01
2.1.6	Управление многоквартирн домом	5 241,54
2.1.7	Хол.вода	14 586,70
2.1.8	Эл.эн. (содерж.общ.имущества)	2,13
2.1.9	электроснабжение(инд.потребл.)	32 949,69
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	39 378,80
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	78,40
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	62 641,49
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2020	102 020,29
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	143 014,53
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	112 635,85
7.1.1	Водоотведение (кв)	1 484,68
7.1.2	Отопление	48 224,18
7.1.3	Хол.вода	17 143,25
7.1.4	электроснабжение(инд.потребл.)	45 783,74
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	30 378,68
7.2.1	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	1 621,67
7.2.2	Содержание общ.имущ.дома	19 534,71
7.2.3	Тек.рем.общ.имущ.дома	2 391,46
7.2.4	Управление многоквартирн домом	6 830,84
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	30 773,55
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	30 773,55
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-66 919,56
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2019)	-66 919,56
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2020	-36 146,01
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2020)	-36 146,01
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов