

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 41

за период: 01.01.2020 - 31.12.2020

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	14 050,32
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	14 050,32
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	13 193,65
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	13 193,65
2.1.1	Содержание общ. имущ. дома	3 833,40
2.1.2	Тек.рем. общ. имущ. дома	5 093,34
2.1.3	Управление многоквартирн домом	2 828,69
2.1.4	Хол. вода	1 438,22
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	856,67
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	93,90
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 599,07
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2020	2 455,74
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	8 733,96
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	1 731,00
7.1.1	Хол. вода	1 731,00
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	7 002,96
7.2.1	Содержание общ. имущ. дома	4 008,30
7.2.2	Управление многоквартирн домом	2 994,66
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	5 093,34
	в том числе	
8.1	Тек.рем. общ. имущ. дома	5 093,34
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды (на начало отчетного периода)	26 592,98
	в том числе	
9.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2019)	26 592,98
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2020	31 686,32
	в том числе	
10.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2020)	31 686,32
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКК №4 Приморского района"



С.Ю. Попов