

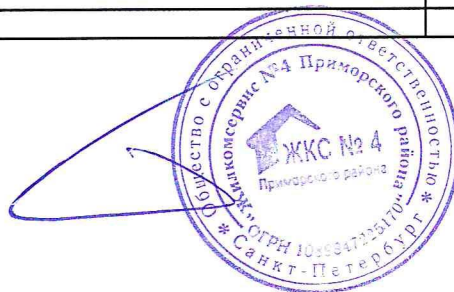
Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 79

за период: 01.01.2020 - 31.12.2020

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	110 133,89
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	110 133,89
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	135 372,51
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	135 372,51
2.1.1	Содержание общ. имущ. дома	49 849,88
2.1.2	Тек.рем. общ. имущ. дома	46 977,86
2.1.3	Управление многоквартирн домом	21 900,98
2.1.4	Хол. вода	16 643,79
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	-25 238,62
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	122,92
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	59 840,78
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2020	34 602,16
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	245 374,35
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	15 578,94
7.1.1	Хол. вода	15 578,94
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	229 795,41
7.2.1	Содержание общ. имущ. дома	44 155,01
7.2.2	Тек.рем. общ. имущ. дома	167 480,08
7.2.3	Управление многоквартирн домом	18 160,32
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2020 - 31.12.2020	-120 502,22
	в том числе	
8.1	Тек.рем. общ. имущ. дома	-120 502,22
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды (на начало отчетного периода)	-19 714,06
	в том числе	
9.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2019)	-19 714,06
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2020	-140 216,28
	в том числе	
10.1	Тек.рем. общ. имущ. дома (2010-2020)	-140 216,28
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов