

## ПРОТОКОЛ № 1

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А

г. Санкт-Петербург

03 февраля 2022 года

Собрание проведено в очно-заочной форме в период: с 10 декабря 2021 г. по 25 января 2022 г.

Очная часть состоялась: 10 декабря 2021г во дворе дома у 1-ой парадной в 16-30.

Инициатором общего собрания является собственник жилого помещения № 51, Ходакевич Екатерины Валерьевны (собственность №78-78-38/049/2013-484 от 12.03.2013г).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **14 231,41** кв.м., список прилагается (приложение №1 к настоящему протоколу).

В очной части общего собрания собственников приняли участие собственники помещений общей площадью 2 040,1 кв.м., что составляет 14,33% площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу).

В заочной части общего собрания собственников приняли участие собственники помещений общей площадью **8 981,16** кв.м., что составляет **63,11%** площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, перечень прилагается (приложение № 9 к настоящему протоколу).

#### **Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Медведчикова Наталья Николаевна на основании доверенности № 34 от 12.01.2022г., выданной Администрацией Приморского района г. Санкт-Петербурга.

#### **Повестка дня общего собрания:**

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. Утверждение условий Договора управления, содержания и ремонта многоквартирного дома в новой редакции.
3. Заключение договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома между управляющей организацией и собственниками помещений.
4. Принятие решения о начислении размера платы за выполнение (оказание) работ (услуг), по содержанию жилого помещения по тарифам, утвержденным распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга с последующими изменениями и дополнениями.
5. Принятие решения по вопросу распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого (нежилого) помещения всех объемов коммунальных ресурсов, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
6. Принятие решения о наделении полномочиями Управляющую компанию ООО «ЖКС №4 Приморского района» согласовывать необходимые документы и давать согласие от имени собственников помещений многоквартирного дома на размещение на общедомовом имуществе дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, рекламные вывески, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникаций и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе). Разрешить Управляющей компании от имени собственников помещений многоквартирного дома заключать договоры на возмездной основе на право пользования общедомовым имуществом.
7. Принятие решения о приобретении и установке смесительных узлов автоматической системы погодного регулирования (далее СУАПР) по договору лизинга.
8. Принятие решения о наделении полномочиями управляющую компанию ООО «ЖКС №4 Приморского района» согласовывать необходимые документы и давать согласие от имени собственников помещений многоквартирного дома на приобретение и установку СУАПР по договору лизинга. Разрешить управляющей компании заключить от имени

- собственников договор лизинга, договор между ООО «ЖКС №4 Приморского района», лизинговой организацией и организацией осуществляющей продажу и установку СУАПР, а так же договор на техническое обслуживание СУАПР.
9. Утверждение организации осуществляющей продажу и установку СУАПР по договору лизинга, сметы на приобретение и установку СУАПР, условий ежемесячного технического обслуживания.
  10. Принятие решения об обязанности ООО «ЖКС №4 Приморского района» принять установленное оборудование СУАПР в состав общего имущества многоквартирного дома по окончании срока действия договора лизинга и оплаты цены договора лизинга, за счет средств полученных от собственников МКД.
  11. Утверждение порядка и сроков оплаты стоимости приобретения и установки СУАПР по договору лизинга собственниками МКД.
  12. Принятие решения о включении в счет-квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, лит. А стоимости приобретения и установку СУАПР по договору лизинга по строке «Платеж за приобретение и установку СУАПР» сроком на 5 лет.
  13. Утверждение порядка оплаты ежемесячной абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР.
  14. Принятие решения о включении в счет - квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, лит. А абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР по строке «Техническое обслуживание СУАПР»
  15. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений участвовать в приемке оборудования, оказанных услуг, выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.
  16. Утверждение способа уведомления о предстоящих общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома.
  17. Утверждение способа уведомления по вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом, выбору управляющей организации.
  18. Принятие решения о выборе места (адреса) хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

#### **Результаты очно-заочного голосования по повестке дня:**

##### **1. Процедурные вопросы. Избрание Председателя, секретаря собрания.**

Поступило предложение выбрать председателем собрания: Ходакевич Екатерина Валерьевна (кв. 51), секретарем собрания: Зыбин Кирилл Дмитриевич (кв. 121), счетную комиссию в составе: Ходакевич Е.В. и Зыбин К.Д.

##### **ГОЛОСОВАЛИ:**

1.1 Председатель собрания: Ходакевич Е.В.

За – 79,49 %

Против – 7,05 %

Воздержались – 13,47 %

1.2 Секретарь собрания: Зыбин К.Д.

За – 79,69 %

Против – 6,48 %

Воздержались – 13,84 %

1.3 Счетная комиссия в составе: Ходакевич Е.В. и Зыбин К.Д.

За – 78,21 %

Против – 7,29 %

Воздержались – 14,50 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Назначить председателем собрания Ходакевич Екатерину Валерьевну (кв. 51), секретарем собрания: Зыбина Кирилла Дмитриевича (кв. 121), счетную комиссию в составе: Ходакевич Е.В. и Зыбин К.Д.



## **2. Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом в новой редакции.**

Предлагается утвердить Договор управления многоквартирным домом между собственниками помещений по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, лит. А и ООО «ЖКС №4 Приморского района» (ОГРН 1089847225170; ИНН 7814409740).

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 72,63 %

Против – 11,30 %

Воздержались – 15,81 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить новую редакцию Договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, лит. А и ООО «ЖКС №4 Приморского района» (ОГРН 1089847225170; ИНН 7814409740).

## **3. Заключение договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома между управляющей организацией и собственниками помещений.**

Предлагается заключить договор на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома между собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, лит. А и ООО «Жилкомсервис №4 Приморского района» (ОГРН 1089847225170; ИНН 7814409740).

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 76,16 %

Против – 10,85 %

Воздержались – 13,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Заключить договор на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома между собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, лит. А и ООО «Жилкомсервис №4 Приморского района» (ОГРН 1089847225170; ИНН 7814409740).

## **4. Принятие решения о начислении размера платы за выполнение (оказание) работ (услуг), по содержанию жилого помещения по тарифам, утвержденным распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга с последующими изменениями и дополнениями.**

Предлагается принять решение о начислении размера платы за выполнение (оказание) работ (услуг) по содержанию жилого помещения собственникам помещений по тарифам, утвержденным распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме. В случае изменений и дополнений в утвержденное распоряжение Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, вносить изменения в начисление размера платы за выполнение (оказание) работ (услуг) по содержанию жилого помещения собственникам помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 76,04 %

Против – 12,00 %

Воздержались – 10,89 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: О начислении размера платы за выполнение (оказание) работ (услуг) по содержанию жилого помещения собственникам помещений по тарифам, утвержденным распоряжением Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме. В случае изменений и дополнений в утвержденное распоряжение Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга для нанимателей жилых помещений



помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, по договорам найма жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга коммерческого использования, по договорам найма специализированного жилого помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, вносить изменения в начисление размера платы за выполнение (оказание) работ (услуг) по содержанию жилого помещения собственникам помещений.

**5. Принятие решения по вопросу распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого (нежилого) помещения всех объемов коммунальных ресурсов, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.**

Предлагается принять решение по вопросу распределения между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого (нежилого помещения) всех объемов коммунальных ресурсов, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 77,09 %

Против – 12,07 %

Воздержались – 10,04 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Распределять между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого (нежилого помещения) всех объемов коммунальных ресурсов, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

**6. Принятие решения о наделении полномочиями Управляющую компанию ООО «ЖКС №4 Приморского района» согласовывать необходимые документы и давать согласие от имени собственников помещений многоквартирного дома на размещение на общедомовом имуществе дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, рекламные вывески, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникаций и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе). Разрешить Управляющей компании от имени собственников помещений многоквартирного дома заключать договоры на возмездной основе на право пользования общедомовым имуществом.**

Предлагается принять решение о наделении полномочиями Управляющую компанию ООО «ЖКС №4 Приморского района» согласовывать необходимые документы, и давать согласие от имени собственников помещений многоквартирного дома на размещение на общедомовом имуществе дополнительного оборудования (рекламно-информационные конструкции, рекламные вывески, кондиционеры, козырьки, маркизы, роллеты, линии телекоммуникаций и другое оборудование, размещаемое на общедомовом имуществе). Разрешить Управляющей компании от имени собственников помещений многоквартирного дома заключать договоры на возмездной основе на право пользования общедомовым имуществом.

ГОЛОСОВАЛИ:

В общем собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 8 981,16 кв.м., что составляет 63,11% площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Согласно ч.1 ст. 46 ЖК РФ, решение вопросов об определении лиц, которые от имени собственников помещений уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД, может быть принято при условии участия в общем собрании не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений МКД.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Решение общего собрания собственников помещений по данному вопросу не принято.

**7. Принятие решения о приобретении и установке смесительных узлов автоматической системы погодного регулирования (далее СУАПР) по договору лизинга.**

Предлагается принять решение о приобретении и установке смесительных узлов автоматической системы погодного регулирования (далее СУАПР) по договору лизинга.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 65,43 %

Против – 25,03 %

Воздержались – 8,74 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: О приобретении и установке смесительных узлов автоматической системы погодного регулирования (далее СУАПР) по договору лизинга.

**8. Принятие решения о наделении полномочиями управляющую компанию ООО «ЖКС №4 Приморского района» согласовывать необходимые документы и давать согласие от имени собственников помещений многоквартирного дома на приобретение и установку СУАПР по договору лизинга. Разрешить управляющей компании заключить от имени собственников договор лизинга, договор между ООО «ЖКС №4 Приморского района», лизинговой организацией и организацией осуществляющей продажу и установку СУАПР, а так же договор на техническое обслуживание СУАПР.**

Предлагается принять решение о наделении полномочиями управляющую компанию ООО «ЖКС №4 Приморского района» согласовывать необходимые документы, и давать согласие от имени собственников помещений многоквартирного дома на приобретение и установку СУАПР по договору лизинга. Разрешить управляющей компании заключить от имени собственников договор лизинга, договор между ООО «ЖКС №4 Приморского района», лизинговой организацией и организацией осуществляющей продажу и установку СУАПР, а так же договор на техническое обслуживание СУАПР.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 64,48 %

Против – 27,78 %

Воздержались – 6,93 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: О наделении полномочиями управляющую компанию ООО «ЖКС №4 Приморского района» ООО «ЖКС №4 Приморского района» (ОГРН 1089847225170; ИНН 7814409740) согласовывать необходимые документы, и давать согласие от имени собственников помещений многоквартирного дома на приобретение и установку СУАПР по договору лизинга. Разрешить управляющей компании заключить от имени собственников договор лизинга, договор между ООО «ЖКС №4 Приморского района», лизинговой организацией и организацией осуществляющей продажу и установку СУАПР, а так же договор на техническое обслуживание СУАПР.

**9. Утверждение организации осуществляющей продажу и установку СУАПР по договору лизинга, сметы на приобретение и установку СУАПР, условий ежемесячного технического обслуживания.**

Предлагается принять решение об утверждении организации ООО «АЭфТ-СПб» ИНН 7839107212, осуществляющей продажу и установку СУАПР по договору лизинга и предоставленной сметы на приобретение и установку СУАПР, и ежемесячное техническое обслуживание.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 63,68 %

Против – 26,73 %

Воздержались – 8,79 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Об утверждении организации ООО «АЭфТ-СПб» ИНН 7839107212, осуществляющей продажу и установку СУАПР по договору лизинга и предоставленной сметы на приобретение и установку СУАПР, и ежемесячное техническое обслуживание.

**10. Принятие решения об обязанности ООО «ЖКС №4 Приморского района» принять установленное оборудование СУАПР в состав общего имущества многоквартирного дома по окончании срока действия договора лизинга и оплаты цены договора лизинга, за счет средств полученных от собственников МКД.**

Предлагается принять решение об обязанности ООО «ЖКС №4 Приморского района» передать, а собственникам принять установленное оборудование СУАПР в состав общего имущества многоквартирного дома по окончании срока действия договора лизинга и оплаты цены договора лизинга, за счет средств полученных от собственников МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 66,31 %

Против – 24,99 %

Воздержались – 8,70 %



ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Об обязанности ООО «ЖКС №4 Приморского района» передать, а собственникам принять установленное оборудование СУАПР в состав общего имущества многоквартирного дома по окончании срока действия договора лизинга и оплаты цены договора лизинга, за счет средств полученных от собственников МКД.

**11. Утверждение порядка и сроков оплаты стоимости приобретения и установки СУАПР по договору лизинга собственниками МКД.**

Предлагается утвердить срок оплаты стоимости приобретения и установки СУАПР сроком на 5 лет, и порядок расчета оплаты приобретения и установки СУАПР по формуле: стоимость приобретения и установки по договору лизинга/60 месяцев/м.кв. жилой и нежилой площади многоквартирного дома = размер платы с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц (3,16 руб. с 1 кв.м.), с последующими изменениями, в связи с увеличением вновь установленной ключевой ставкой Банка России (Центробанка).

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 62,93 %

Против – 24,99 %

Воздержались – 12,09 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить срок оплаты стоимости приобретения и установки СУАПР сроком на 5 лет, и порядок расчета оплаты приобретения и установки СУАПР по формуле: стоимость приобретения и установки по договору лизинга/60 месяцев/м.кв. жилой и нежилой площади многоквартирного дома = размер платы с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц (3,16 руб. с 1 кв.м.), с последующими изменениями, в связи с увеличением вновь установленной ключевой ставкой Банка России (Центробанка).

**12. Принятие решения о включении в счет-квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А стоимости приобретения и установку СУАПР по договору лизинга по строке «Платеж за приобретение и установку СУАПР» сроком на 5 лет.**

Предлагается принять решение о включении в счет-квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А стоимости приобретения и установку СУАПР по договору лизинга по строке «Платеж за приобретение и установку СУАПР» сроком на 5 лет, в размере 3,16 руб. с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 63,50 %

Против – 28,01 %

Воздержались – 8,50 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: О включении в счет-квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А стоимости приобретения и установку СУАПР по договору лизинга по строке «Платеж за приобретение и установку СУАПР» сроком на 5 лет, в размере 3,16 руб. с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц.

**13. Утверждение порядка оплаты ежемесячной абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР.**

Предлагается утвердить размер ежемесячной абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР по формуле: стоимость ежемесячного технического обслуживания СУАПР/общую площадь жилой и нежилой площади многоквартирного дома = размер платы с 1 м.кв. жилой и нежилой площади, в размере 0,70 руб. с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 61,56 %

Против – 26,69 %

Воздержались – 11,76 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить размер ежемесячной абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР по формуле: стоимость ежемесячного технического обслуживания СУАПР/общую площадь

жилой и нежилой площади многоквартирного дома = размер платы с 1 м.кв. жилой и нежилой площади, в размере 0,70 руб. с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц.

**14. Принятие решения о включении в счет - квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР по строке «Техническое обслуживание СУАПР».**

Предлагается принять решение о включении в счет - квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР по строке «Техническое обслуживание СУАПР», в размере 0,70 руб. с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 62,27 %

Против – 26,69 %

Воздержались – 11,05 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: О включении в счет - квитанцию жилых и нежилых помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А абонентской платы за техническое обслуживание СУАПР по строке «Техническое обслуживание СУАПР», в размере 0,70 руб. с 1 м.кв. жилой и нежилой площади в месяц.

**15. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений участвовать в приемке оборудования, оказанных услуг, выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.**

Предлагается выбрать ООО «ЖКС №4 Приморского района», в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений, участвовать в приемке оборудования, оказанных услуг, выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 65,58 %

Против – 21,91 %

Воздержались – 12,52 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать ООО «ЖКС №4 Приморского района», в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений, участвовать в приемке оборудования, оказанных услуг, выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.

**16. Утверждение способа уведомления о предстоящих общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома.**

Предлагается принять решение об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о предстоящих общих собраниях собственников помещений путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

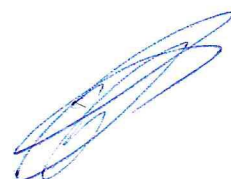
За – 79,15 %

Против – 11,45 %

Воздержались – 9,31 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о предстоящих общих собраниях собственников помещений путем размещения соответствующего сообщения на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

**17. Утверждение способа уведомления по вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом, выбору управляющей организации.**





Предлагается принять решение об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о выборе способа управления многоквартирным домом, путем направления уведомления, каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом или вручению каждому собственнику помещения в данном доме под подпись.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 81,93 %

Против – 7,51 %

Воздержались – 10,56 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о выборе способа управления многоквартирным домом, путем направления уведомления, каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом или вручению каждому собственнику помещения в данном доме под подпись.

**18. Принятие решения о выборе места (адреса) хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.**

Предлагается принять решение о хранении копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А, пом.1-Н.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 80,90 %

Против – 6,76 %

Воздержались – 11,73 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: О хранении копии протокола общего собрания и копий решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ольховая, д. 20, литера А, пом.1-Н.

Председатель собрания

Ходакевич Е.В. /  /

Секретарь собрания

Зыбин К.Д. /  /

Члены счетной комиссии:

Ходакевич Е.В. /  /

Зыбин К.Д. /  /

03.02.2022г.